

賃貸物件案内書

No

種 別	賃貸居住			種 目	アパート・マンション		
所 在 地	金沢市八日市2丁目 42番地1 第二中村ハイツ202号室				小 学 校	押野	
	入居申込→				中 学 校	西南部	
					所 在 階 数	2 階	
用途地域	第1種住居			取引条件の有効期限	平成 年 月 日		
交 通	最寄通関機	駅			最寄施設	スーパー バロー	
		バス停名 押越				より 550 m	
建 物 / 設 備	区 分	中古	現 況	空家	建築年月	1983/4	
	構 造	鉄骨			使用部分面積	㎡	
		地上 2 階 / 地下 階			電 気	有り	
	エレベータ	基			ガ ス	LP	
	冷暖房	冷暖			飲 水	公営	
	部屋数	1K			排 水	下水道	
	間取内訳	洋8、K3、UB			トイレ	UB	
給 湯					湯沸器		
専有面積					壁芯 21 ㎡		
そ の 他	入 居 日	相談			土地面積	165.00 ㎡ 49.91 坪	
	特 徴	BS/CS端子 インターネット付き (Wi-Fi付き) 駐車場付き (軽自動車) 室内洗濯機置場 照明器具付き					
費 用	賃 料	24,500 円	駐 車 料	円	そ の 他	円	
	管理費	円	町 費	500 円	合 計	25,000 円	
	共益費	円	水 道 料	円	内消費税	円	
	敷 金	ヶ月 25,000 円	権 利 金	ヶ月 円	内消費税	円	
	礼 金	ヶ月 円			更 新 料	円	
	保証金	ヶ月 円	合 計	円	償 却 費	円	
条 件	保険加入義務		保険料等	24.0 ヶ月 18,000 円	鍵交換費	円	
	家賃保証	加入要	金額・会社等	アークシステムテクノロジーズ株式会社			
	条件等		契約期間	2 年 0 ヶ月			
備 考	保証会社利用要 入居時18,635円～ (審査結果により金額変更、保証人要の場合があります)、更新料5,000円/年、振込料						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	共同地所 (株) 〒920-0867 金沢市長土堀1丁目1-43-2			免 許 番 号	石川県知事 (12) 第 1632号		報 酬 額	取 引 態 様	仲 介
	TEL 076-223-2743 FAX 076-223-8757 ホームページ https://kyodo-jisyo.jp/								